

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

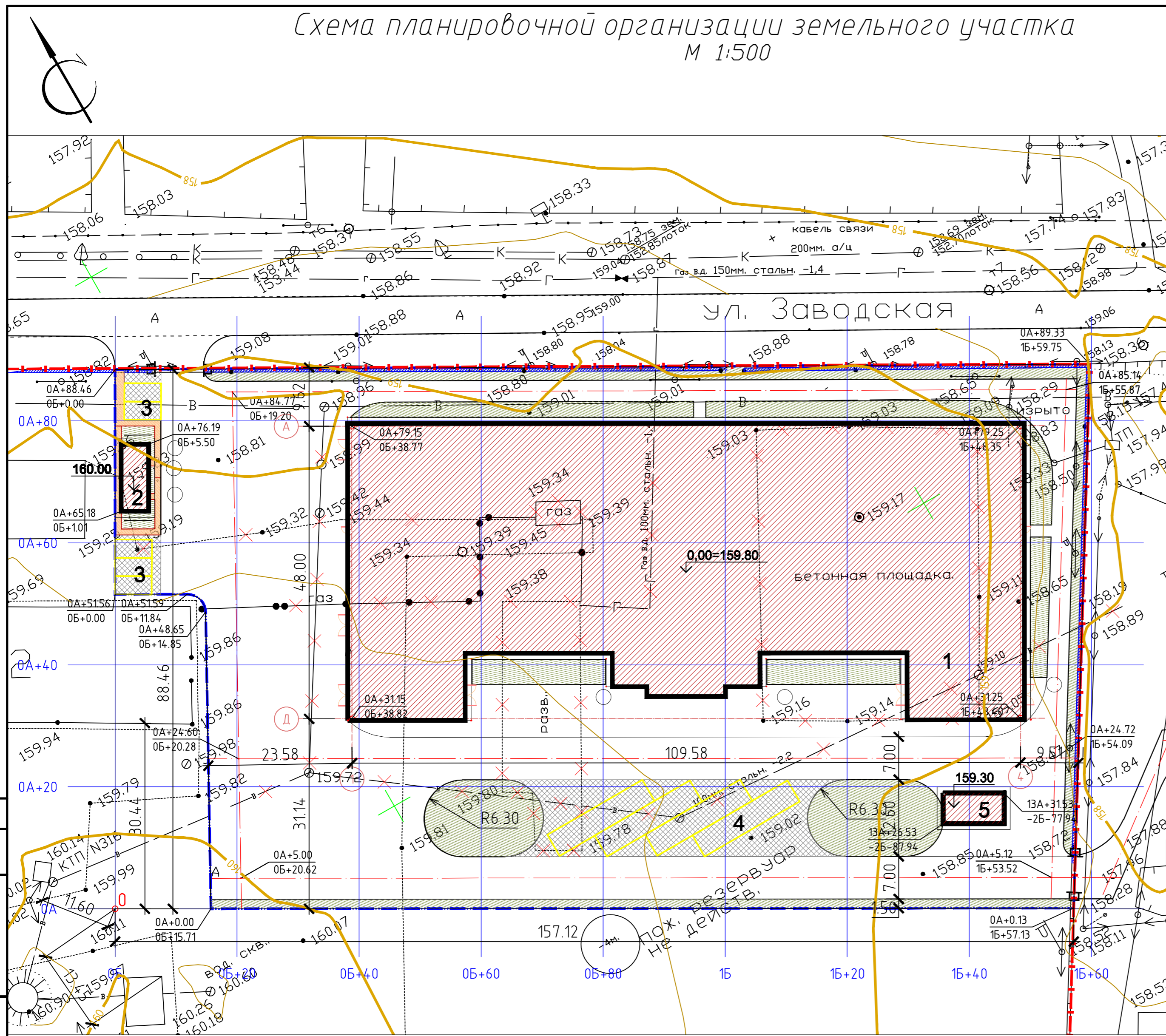
| Номер на генплане | Наименование и обозначение | Этажность | Количество штук | | Площадь м ² | | | | Строительный объем м ³ | |
|-------------------|------------------------------|-----------|-----------------|---------|------------------------|--------|---------------|--------|-----------------------------------|---------|
| | | | Здания | Квартир | Застройки | | Общая площадь | | Здания | Всего |
| | | | Здания | Всего | Здания | Всего | Здания | Всего | Здания | Всего |
| 1 | Производственное здание | 1 | 1 | - | 4990.0 | 4990.0 | 4579.5 | 4579.5 | 61823.3 | 61823.3 |
| 2 | КПП | 1 | 1 | - | 84.27 | 84.27 | 49.30 | 49.30 | 147.9 | 147.9 |
| 3 | Автостоянка на 5м.мест | - | - | - | 90.0 | 90.0 | - | - | - | - |
| 4 | Стоянка грузовых автомобилей | - | - | - | 288.0 | 288.0 | - | - | - | - |
| 5 | Котельная | 1 | 1 | - | 84.0 | 84.0 | 50.0 | 50.0 | 350 | 350 |

Технико-экономические показатели

| Наименование | Ед. изм. | Количество | | Процент | | Примечание (всего по ГП) м ² |
|---------------------------------|----------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------|---|
| | | В границах уч-ка | За границами уч-ка | В границах уч-ка | За границами уч-ка | |
| Площадь участка благоустройства | га | 1,329 | 0 | 100% | 100% | 13290 |
| Площадь застройки участка | м ² | 5158.3 | - | 38% | 0% | |
| Общая площадь | м ² | 4628.8 | - | - | - | |
| Строительный объем | м ³ | 62321.2 | - | - | - | |
| Площадь покрытий | м ² | 6370.1 | 0 | 48.5% | 0% | |
| в том числе: | | | | | | |
| - площадь проездов | м ² | 5604.55 | 0 | - | - | |
| - площадь тротуаров | м ² | 63.65 | - | - | - | |
| - площадь автостоянок | м ² | 701.9 | - | - | - | |
| Площадь озеленения | м ² | 1761.6 | 0 | 13.5% | 0% | |

Примечания:

- В данный чертеж схемы планировочной организации земельного участка включены:
 - Разбивочный план
- Система координат - местная. Система высот - Балтийская
- Для привязки зданий и сооружений принята строительная система координат, привязка которой произведена к существующим зданиям и сооружениям
Строительная сетка - 20x20м
- Базовая точка привязана к существующим зданиям и сооружениям, ее высотная отметка 160,05м
- До начала строительства необходимо произвести демонтаж всех наземных и подземных инженерных сетей.
- Ширина проезжей части дорог принята 7,0 м и 3,5м, тротуарной части 1м
- Чертежи разработаны на основании топографической съемки выданной ООО "ПКБ УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ"
- Все размеры даны в метрах.
- План покрытий благоустройства и озеленения территории см. чертеж ГП-6
- Ограждение совмещено с линией границы участка



Условные обозначения

- существующие здания и сооружения
- проектируемые здания и сооружения
- проектируемые автодороги и площадки
- граница землепользования
- граница проектируемого участка
- въезд на проектируемый участок
- демонтируемые сооружения

| | | | | | |
|---|----------|---------------|--------|-------|----------|
| 1501.09 - 001 - ГП | | | | | |
| Заказчик: ОАО "Покровский АРЗ" | | | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Рук. М.А.С. | | И.Н.Калинин | | | 22.11.09 |
| Гл.инженер | | М.С.Пронин | | | 22.11.09 |
| ГАП | | А.М.Коновалов | | | 22.11.09 |
| ГИП | | М.С.Пронин | | | 22.11.09 |
| Инж. | | В.В.Локтионов | | | 22.11.09 |
| Н.контр. | | С.В.Гурин | | | 22.11.09 |
| Застройка 1-го пускового комплекса Покровского АРЗ п.Покровка, Новосергиевского р-на, Оренбургской области, ул.Заводская, д.1. Здание цеха по изготовлению решетчатых опор. | | | Стадия | Лист | Листов |
| Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500 | | | РП | 3 | 7 |

